



Copia Conforme

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 17 del 03/07/2016

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI PRIMA ED ANTICA FORMAZIONE E PER LE ZONE A, IN ADEGUAMENTO AL PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE

L'anno **2016** il giorno **3** del mese di **Luglio** alle ore **18.10** nella sala delle adunanze Consiliari. Alla Prima convocazione Straordinaria Urgente di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

	Cognome e Nome	Presente
1	MARIA BUSSU	SI
2	EFISIO ARBAU	SI
3	MICHELE CADEDDU	SI
4	MARIO NONNE	SI
5	MARTA SEDDA	SI
6	ROBERTA DAGA	NO
7	MARCO LADU	NO
8	GIOVANNI MUREDDU	SI
9	DEBORAH LADU	SI
10	GIANFRANCO ZEDDE	SI
11	ANTONELLA ZEDDE	SI
12	GIOVANNI COLUMBU	SI
13	VALERIA DAGA	NO

Totali Presenti n. 10 Consiglieri su n.13 assegnati al Comune e su n.13 Consiglieri in carica.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. EFISIO ARBAU, Sindaco.

Assiste il Segretario DR.SSA ANTONINA MATTU

Vengono dal Sig.Presidente nominati scrutatori i Sigg.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sono presenti gli Assessori Maria Francesca Frau, Franca Bussu e Maria Laura Ghisu.

PREMESSO CHE:

- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 27.12.2000 è stato adottato in via definitiva il Piano Particolareggiato del Centro Storico “Zona A”, del Comune di Ollolai;
- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 12/05/2008 è stato approvato l’atto ricognitivo per la nuova perimetrazione del centro di antica e prima formazione del Comune di Ollolai elaborata in sede di copianificazione con l’Ufficio del piano regionale;
- con la Determinazione n. 3111/DG del 13/12/2010 del Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia dell’Assessorato Urbanistica della RAS, si è preso atto della nuova delimitazione del centro di antica e prima formazione del Comune di Ollolai;
- con determinazione della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato EE. LL. Finanze e Urbanistica, n. 4929/AG del 10/11/2011, si è provveduto allo stanziamento in favore del Comune di Ollolai dell’importo complessivo di € 31.768,60, quale cofinanziamento (90%) per la redazione del Piano Particolareggiato del Centro di Prima ed Antica Formazione, in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale;

VISTO il piano particolareggiato del centro di prima ed antica formazione e per le zone A del Comune di Ollolai, in adeguamento al piano paesaggistico regionale, presentato dall’Ing. Francesco Maria Licheri, con sede a Nuoro;

ACCERTATA la regolarità tecnica del procedimento;

RITENUTO di dover procedere all’adozione del piano particolareggiato del centro di prima ed antica formazione e per le zone A del Comune di Ollolai, in adeguamento al piano paesaggistico regionale;

VISTA la L. 1150/42 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l’art. 24 della L. 47/85 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 22/01/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio;

VISTA la L.R. 25/11/2004 n. 8;

VISTO il Piano Paesaggistico Regionale approvato con Delibera della Giunta regionale n. 36/7 del 05/09/2006 e pubblicato sul Buras n. 30 del 08/09/2006;

VISTE le norme tecniche di attuazione ed in particolare gli artt. 51 e 52 – Aree caratterizzate da insediamenti storici. Definizioni e prescrizioni;

VISTA L.R. 22/12/1989 n. 45 Artt. 20 e 21 e successive modificazioni;

VISTA L.R. 31/07/1996 n. 32 e successive modificazioni;

VISTA la circolare n. 6/U del 25/10/1990;

VISTA la L.R. n. 28 del 1998, e in particolare l’art. 9;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 14/05/2002 n°12/14: Verifica di coerenza degli atti di pianificazione urbanistica;

VISTO il Piano Paesaggistico Regionale – Primo ambito omogeneo approvato definitivamente con deliberazione della Giunta Regionale n° 36/7 del 05/09/2006;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con particolare riferimento all’art. 78;

CON i poteri del Consiglio Comunale, con voti unanimi – presenti: n° 10 – votanti : n° 10 – favorevoli : n° 10

DELIBERA

- **Di adottare** il piano particolareggiato del centro di prima ed antica formazione e per le zone A del Comune di Ollolai, in adeguamento al piano paesaggistico regionale, presentato dall'Ing. Francesco Maria Licheri, con sede a Nuoro;
- **Di dare atto** che eventuali limitate difformità della cartografia di piano rispetto allo stato dei luoghi che dovessero emergere sia in occasione della presentazione delle osservazioni che nel corso di ulteriori affinamenti progettuali saranno oggetto di correzione prima della definitiva approvazione del piano particolareggiato del centro di prima ed antica formazione e per le zone A del Comune di Ollolai.

Ai sensi dell' art. 49 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000, il sottoscritto esprime parere positivo (espresso nella proposta di deliberazione)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE UNICO

F.to Ing. Davide Soro

Il presente viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
F.to DR.SSA ANTONINA MATTU

IL PRESIDENTE
F.to EFISIO ARBAU

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara che copia della deliberazione sopraesesa, è stata pubblicata all'albo pretorio dal 11/07/2016 e vi rimarra' per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA ANTONINA MATTU

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.

IL SEGRETARIO COMUNALE
